

Zarząd Powiatu Ostrowskiego ogłasza ustne nieograniczone przetargi na sprzedaż nieruchomości położonych w Przygodzicach

1. W dniu 26 października 2017 roku odbędą się ustne nieograniczone przetargi na sprzedaż nieruchomości Powiatu Ostrowskiego, położonych w miejscowości Przygodzice:

L.p.	Numer działki	Arkusz mapy	Powierzchnia /ha/	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza /brutto/	Wysokość wadium	Godzina przetargu
1.	1553/45	4	0,0655	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie prostokąta, usytuowana jest w drugiej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość jednym ze swych krótszych boków przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Działka porośnięta jest samosiejkami drzew i krzewów. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0001 ha), RIVa (0,0654 ha).	26 200,00 zł	2 700,00 zł	12 ³⁰
2.	1553/46	4	0,0732	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, usytuowana jest w drugiej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość jednym ze swych krótszych boków przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Działka częściowo porośnięta jest samosiejkami drzew i krzewów. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0729 ha), RIVa (0,0003 ha).	29 300,00 zł	3 050,00 zł	12 ⁴⁵
3.	1553/47	4	0,0749	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie prostokąta, usytuowana jest w drugiej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość jednym ze swych krótszych boków przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0749 ha).	30 000,00 zł	3 500,00 zł	13 ⁰⁰
4.	1553/48	4	0,0744	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie prostokąta, usytuowana jest w drugiej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość jednym ze swych krótszych boków przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0744 ha).	29 800,00 zł	3 400,00 zł	13 ¹⁵
5.	1553/49	4	0,0738	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie prostokąta, usytuowana jest w drugiej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość jednym ze swych krótszych boków przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0738 ha).	29 600,00 zł	3 300,00 zł	13 ³⁰
6.	1553/50	4	0,0733	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie prostokąta, usytuowana jest w drugiej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość jednym ze swych krótszych boków przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0733 ha).	29 400,00 zł	3 100,00 zł	13 ⁴⁵
7.	1553/53	4	0,0734	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, usytuowana jest w trzeciej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. W północnej części działki w odległości ok. 3-6 m od jej granicy z drogą wewnętrzną, oraz w południowo-zachodnim jej narożniku znajduje się skablowana linia energetyczna niskiego napięcia. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0734 ha).	29 400,00 zł	3 200,00 zł	14 ⁰⁰
8.	1553/54	4	0,0696	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, usytuowana jest w trzeciej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. We wschodniej części działki w odległości do 4 m od jej granicy z działką 1553/53 znajduje się skablowana linia energetyczna niskiego napięcia. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0696 ha).	27 900,00 zł	2 900,00 zł	14 ¹⁵

9.	1553/55	4	0,0657	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, usytuowana jest w trzeciej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0657 ha).	26 300,00 zł	2 800,00 zł	14 ³⁰
10.	1553/56	4	0,0615	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie prostokąta, usytuowana jest w trzeciej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0615 ha).	24 600,00 zł	2 500,00 zł	14 ⁴⁵
11.	1553/57	4	0,0626	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie prostokąta, usytuowana jest w trzeciej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. Działka porośnięta jest częściowo samosiejkami drzew i krzewów. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0414 ha), RIVa (0,0212 ha).	25 100,00 zł	2 600,00 zł	15 ⁰⁰
12.	1553/58	4	0,0625	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie prostokąta, usytuowana jest w trzeciej linii zabudowy licząc od ulicy Ogrodowej. Nieruchomość przylega do nowo wytyczonej na planie nieutwardzonej drogi wewnętrznej bez przejazdu (ulica ślepa) i infrastruktury technicznej. Najbliższa infrastruktura techniczna w postaci sieci energetycznej, wodociągowej i gazowej położona jest w ulicy Ogrodowej. Działka porośnięta jest częściowo samosiejkami drzew i krzewów. Działka w ewidencji gruntów posiada klasoużytek: RIIIb (0,0005 ha), RIVa (0,0620 ha).	25 000,00 zł	2 550,00 zł	15 ¹⁵

2. Dla powyższych nieruchomości Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00071897/0, z treści której wynika, że nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich oraz nie są przedmiotem zobowiązań.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi sołectkiej Przygodzice, uchwalonym Uchwałą nr XXV/226/05 Rady Gminy Przygodzice z dnia 2 czerwca 2005r. przedmiotowe działki stanowią teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MN1.
4. **Przetargi odbędą się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, Al. Powstańców Wielkopolskich 16, w sali nr 4 na parterze.**
5. **Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 19 października 2017 roku na konto Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim Nr 83 8431 0008 0013 1632 2001 0008 w Spółdzielczym Banku Ludowym w Skalmierzycach.**
6. Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń.
7. Przetarg będzie ważny jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
8. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
9. Osoby uczestniczące w przetargu obowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej dokument potwierdzający tożsamość. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna legitymować się stosownym pełnomocnictwem.
10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.
11. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.
12. **Dodatkowe informacje o przetargach można uzyskać w Wydziale Geodezji lub telefonicznie: 62 737 84 54, 62 737 84 55.**